

## 弘阳博爱湖一号-佛山|首期5万(减)|@1800蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 弘阳博爱湖一号-佛山|首期5万(减)|@1800蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 弘阳博爱湖一号位于佛山·狮山·博爱湖旁，预计今年入市。项目占地约44153m<sup>2</sup>，总建筑面积约79475.4m<sup>2</sup>，容积率仅1.8，由7栋低密度高层洋房、1栋小高层及64套别墅构成，预计首批推售小高层及别墅产品，已启动权证登记。多维交通：雄踞粤港澳大湾区经济圈版图核心，广佛副中心博爱新城内，依托华南首个“综合体”铁路枢纽佛山西站及发达的城轨交通狮山站，轻松实现广佛肇半小时生活圈，大湾区1.5小时交通圈，纵享一城繁荣。且距项目仅1公里外，揽双地铁，佛山地铁4号线及8号线均规划站点博爱中路站，以凌驾全城之上，无缝接轨城市繁华。大美湖居：坐落博爱湖西侧，推窗望湖，私藏1200亩一线湖景，双面环湖，临湖而居，周边160万方生态公园环伺，包含南海中央公园、佛山植物园、海景森林公园等天然大氧吧，静谧时光，鸟语花香，奢享自然盛宴，再造一个千灯湖传奇。名校环伺：区域内汇聚石门高级中学、石门实验中学、狮山中心小学、石门实验小学等石门系省一级名校，更有大学城浓郁的人文熏陶，一站式精英教育体系，预见下一代天之骄子。醇熟商圈：项目2公里范围内囊括狮山中心优质高端生活配套，毗邻和信广场、狮山广场、狮山商业步行街、长华国际中心等大型商业综合体，以一城丰盛，致敬顶层人居。品牌房企：弘阳集团，中国500强实力房企，旗下弘生活物业，是集物业服务、资产运营、社区服务为一体的综合型、

科技型物业服务集团，获得国家一级资质，服务全国逾65万业主，以至臻服务赋予业主极致尊崇、贴心的生活体验，致力于成为最受信赖的城市生活服务商。大湾区时代，广佛新中心，弘阳博爱湖一号，重新定义现代新经典滨湖墅院。物业费：别墅4元/月/平 洋房2.7元/月/平  
内部配套：幼儿园、游泳池、商业街 轨道沿线：佛山地铁3号线  
周边商业：和信广场、狮山广场、狮山商业步行街、长华国际中心等  
周边景观：博爱湖、佛山植物园、海景森林公园 周边交通：项目距离广佛肇轻轨狮山站仅600米，连接佛山西站，一站到广州，两站达深圳，20分钟可达广州南站，30分钟可达广州白云国际机场，1小时到达港澳；广佛环线：在建中，预计2022年建成，主要站点：佛山西站—广州北站—白云机场—广州南站；高速线路：佛山一环、广明高速、广三高速、佛开高速、广州环城高速 地铁：佛山4号线：年底开工，未来接驳广州南站，距离项目1公里处博爱路站可通达禅桂 佛山地铁8号线：目前已发布规划由狮山站至广州槎头站，将途经佛山西站、大沥，未来可接驳广州地铁6、12、13号线。高铁：贵广线、南广线；铁路：广茂铁路、广珠铁路；机场：白云机场、佛山机场 周边公园：佛山植物园、海景森林公园 周边医院：南海人民医院新院及南海经济开发区人民医院 周边学校：石门高级中学、石门实验中学、狮城中学、狮山中心小学、石门实验小学、狮山中心幼儿园

楼盘摘要: 弘阳博爱湖一号,佛山弘阳博爱湖一号,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,880,000  
建筑面积(平方尺): 1044 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF111284  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 佛山狮山博爱湖

屋苑 / 大厦:

弘阳博爱湖一号-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位:

有

楼盘设施:

家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场