

## 长珑珑玥-广州|首期5万(减)|@3900蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 长珑珑玥-广州|首期5万(减)|@3900蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)

### 楼盘介绍:

长隆珑翠位于长隆旅游度假区西南侧，靠近长隆野生动物园，位于市广路与105国道交汇处，占地11.6万平方米，共分两期开发。珑翠项目是长隆地产代表作，也是以动物为主体的生态住宅。园林、建筑以南非太阳城为设计蓝本，设计中融入大量鸟类元素，充分展示专属于长隆特色的生态文化底蕴，同时融合西方ARTECO建筑美学，充分展现生态、优雅的空间设计手法，达到人与自然和谐共生的境界。长隆珑翠项目靠近地铁3号线,7号线沿线，距离7号线钟村站直线距离约680米，已有便道通往地铁站。车位总数：2325 车位配比：1:1.75 物业费：3.5元/月/平方米 内部配套：社区内设有幼儿园，豪华会所，室外游泳池，独享长隆旅游区4.8公顷生态绿地自然景观资源，沿汉溪大道更有独具长隆特色的旅游观光商业板块，另有两层沿街商铺。轨道沿线：3号线,7号线 道路交通：公交车：万宝工业园公交站，有新巴301路，番广州301A路，新巴309路，番广309A路，番广夜61路，锦信番96路等多条公交线路经过，并紧邻地铁三号线汉溪长隆站和规划中的7号线。自驾车：1、新光快速，在汉溪大道出口下，接汉溪大道后转市广路直走1.5km可到珑翠 2、走华南快速(过番禺大桥后)接迎宾路右转汉溪大道西行(3km)转至市广路直走1.5km可到珑翠 3、经洛溪大桥，过桥后走105国道，在105国道与市广路交界处即可看到本项目(过洛溪大桥后南行105国

道7km可到本项目) 周边商业：长隆度假区与万博商圈，包括长隆酒店、沃尔玛山姆会员店、四海一家、吉盛伟邦、天河城outlet等；周边景观：长隆欢乐世界、长隆大马戏、长隆野生动物世界、长隆水上世界  
周边交通：地铁：汉溪长隆(3号线)、钟村(7号线)、大石(3号线)、会江(2号线)、石壁(2号线) 公交：万宝工业基地(292米)、飘峰(912米)、石壁路口(934米)、谢石路口(1144米)、猛涌(1329米)、南国奥林匹克花园总站(1460米) 周边公园：长隆娱乐世界南门(1301米)、撒野公园(1374米)、共青团礼村公园(1423米)、礼村村共青团绿色公园(1469米)、孟涌湖公园(1546米)、冼村公园(1684米) 周边医院：武警广东总队医院番禺分医院(2588米)、中医药大学祈福医院(3384米)、大石冶金医院(2906米)、大石人民医院(2869米)、钟村医院(2874米)、专治跌打损伤(3063米) 周边学校：礼村小学(1453米)、北京师范大学南国奥园实验幼儿园(1454米)、北京师范大学南奥实验学校(1454米)、礼村幼儿园(1473米)、植村幼儿园(1516米)、大石镇冼村幼儿园(1569米)

楼盘摘要: 长珑珑玥,广州长珑珑玥,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 5,670,000  
建筑面积(平方尺): 1453 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF136915  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 105國道和市廣路  
屋苑 / 大厦: 长珑珑玥-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场