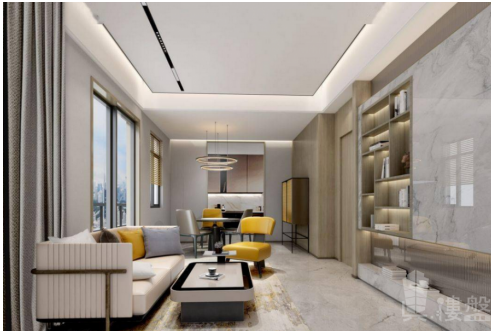


## 润樾山花园 深圳|首期5万(减)|@3680蚊呎|铁路沿线|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 润樾山花园\_深圳|首期5万(减)|@3680蚊呎|铁路沿线|香港银行按揭

### 楼盘介绍:

#### 深圳润樾山花园

由华润置地、招商蛇口联袂开发, 位于深圳最具潜力区域——坪山区, 雄踞坪山西南门户位置(碧岭街道坪山大道与黄竹坑路交汇处西南侧), 临近在建地铁14号线沙湖站, 占地约3.31万<sup>m</sup><sup>2</sup>, 总建面约18万<sup>m</sup><sup>2</sup>, 由7栋可售高层住宅、1栋人才房、1栋幼儿园以及临街商业组成, 其中可售住宅为约70-110<sup>m</sup><sup>2</sup>2-4房。车位总数: 1440 内部配套: 代建有一所18班幼儿园、自带约12000<sup>m</sup><sup>2</sup>住宅底商、户外会客厅、老人活动中心、绿色跑道、泳池等 道路交通: 项目位于坪山交通枢纽位置, 往南辐射关内罗湖、福田, 往北辐射惠州、东莞。距深圳东部唯一高铁站坪山高铁站直线约4公里, 高铁约15分钟抵达深圳北; 临近在建14号线沙湖站(预计2022年开通, 设计时速与机场快线11号线相当, 11站到达福田中心区); 1站可换乘在建16号线(预计2023年开通)。另项目周边远期规划地铁19号线; 周边有坪山大道, 南坪三期: 1小时到南山; 在建东部过境通道: 约20分钟到罗湖, 1小时到香港; 在建坪盐通道: 约15分钟到盐田(北起坪山区现状锦龙大道坪山大道路口, 南至盐田区盐坝高速、盐港东立交, 全长约11.252公里, 为城市快速路, 双向6车道, 设计速度约80公里/小时, 预计2021年开通, 届时从项目出发到东部华侨城及大小梅沙仅需约15分钟)等快速路网。除此之外, 项目周边涵盖三个公交站点, 14条公交线路, 更加方便达深圳各区域。

樓盤摘要: 潤樾山花園, 深圳潤樾山花園, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 2,880,000  
建築面積(平方尺): 742 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF206194  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 坪山大道與黃竹坑路  
屋苑 / 大廈: 潤樾山花園-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場