

## 东莞THE EMERALD星岸|首期5万(减)|香港高铁37分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞THE EMERALD星岸|首期5万(减)|香港高铁37分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: THE EMERALD星岸选址国家4A级森林公园—观音山麓，立于石新河黄金水道之畔，以国际时尚的港式风格匠造低密度半山墅居，礼献莞深层峰人士。项目总建筑面积约9.8万平方米，是一个由联排别墅和洋房组成的低密度山水墅邸。洋房8栋，2梯4户共22层高，建筑面积约99-139m<sup>2</sup>，联排别墅建筑面积约180-360m<sup>2</sup>，项目容积率仅1.319。THE EMERALD星岸位于广东观音山国家AAAA级森林公园旁，观音山森林公园（18平方公里，森林覆盖率达99%以上），是集生态观光、娱乐健身和宗教文化为一体的旅游景区，被誉为“南天圣地、百粤秘境”。星岸THE EMERALD东靠观音山森林公园，南侧别墅区连接观音山脉，西樟深路，北瞰石马新河，项目依山绕水，以国际时尚的港式风格匠造低密度半山墅居，礼献莞深层峰人士。

幼儿园: 蓓蕾幼儿园、新城市幼儿园、博华幼儿园

中小学: 东莞市第八高级中学、樟木头中学、养贤学校、樟木头实验小学

综合商场: 天一城、天和百货、中远百货、振兴百货、百佳超市、佳华商场

医院: 石新医院、樟木头医院

银行/ATM: 中国邮政储蓄银行、中国银行、工商银行、建设银行、东莞银行、东莞农村信用社樟洋分社，农行ATM机（樟木头电子城）

邮局/快递:樟木头邮局  
其他菜市场:樟洋综合市场

楼盘摘要: THE EMERALD星岸,东莞THE EMERALD星岸,东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

### 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,640,000  
建筑面积(平方尺): 1044 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF107802  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 东莞  
街道: 观音山麓樟深路  
屋苑 / 大厦: THE EMERALD星岸-东莞楼盘

### 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场