

## 肇庆四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,首期5万(减),装修三房,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業  
公司电话:

关于我们: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 肇庆四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,首期5万(减),装修三房,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 肇庆四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光

位于粤港澳大湾区的四会, 处于广佛的交界处。3大高速可快速通往珠三角地区, 而四会轻轨站更可7站到达广州。为了将城市再次提速, 政府已规划环城快速路, 更加缩短了城际间的交通时间。加速了迈向宜居城市的步伐。四会东城市府板块, 已发展为成熟商圈, 设有大型购物中心、医院、银行、政府职能机构等。60万m<sup>2</sup>的大型体验式商业体, 四会最大商业中心新城吾悦广场已动工, 预计2020年开业。距离项目仅2公里, 大城繁华, 触手可得。

四会碧桂园坐拥18大成熟配套, 项目内有大型生活超市、公交车总站, 儿童成长主题乐园、开心农场、社区学校, 酒店, 5公里环湖绿道, 3000m<sup>2</sup>童梦森林儿童乐园、大型湖心音乐喷泉, 风情商业街, 园林泳池, 玻璃船, 烧烤吧, 垂钓平台等。

凤凰半岛, 紧邻实验学校, 2公里内陶塘小学、周开泉幼儿园、新四会中学、华侨中学环绕、荣耀50亿(两年), 碧桂园红动四会

车位总数: 6000 物业费: 物业管理费一期洋房1.5元、双拼2元、独栋3元; 二期洋房1.8元/m<sup>2</sup>/月, 三期洋房2元/m<sup>2</sup>/月, 别墅3元/m<sup>2</sup>/月, 商铺3.5元/m<sup>2</sup>/月, 公寓2.8元/m<sup>2</sup>/月内部配套:

社区大型超市、IB国际理念幼儿园、开心农场、果岭景观茶楼、童梦儿

童乐园、规划酒店、烧烤场、篮球场、水上自行车、双人休闲自行车、湖心音乐喷泉、5公里环湖绿道、高尔夫球场、玻璃船游湖、公交总站等  
道路交通：

高速：距二广高速出入口约5公里

城轨：距四会轻轨站约10公里

公交：可选择乘坐5路直达项目，公交总站已贯穿小区

导航：使用百度或腾讯地图搜索【碧桂园凤凰半岛】即可得到项目详细  
路线情况

周边商业：

四会广场、时代广场、昌大昌、吾悦广场

周边景观：

贞山风景区、奇石河天然风景区

周边交通：

广三高速、二广高速、环城路、商业大道、5号环城公交

周边公园：

马田公园、市府人民广场

周边医院：

四会市中医院、四会妇幼保健院

周边学校：

四会陶塘小学、四会实验小学、实验幼儿园、周开泉小学

楼盘摘要:

碧桂园凤凰半岛,肇庆碧桂园凤凰半岛,四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,肇庆  
四会碧桂园凤凰半岛果岭阳光,凤凰半岛果岭阳光,肇庆凤凰半岛果岭阳光,  
肇庆楼盘

索取最新价钱表:

(852) 68102770

索取平面图:

(852) 68102770

即时预约睇楼:

(852) 68102770

## 楼盘资料

盘源:

代理盘

物业类别:

分层洋房

新盘/二手盘:

新盘

楼盘状况:

出售

金额:

¥ 420,000

建筑面积(平方尺):

959 ft

房间:

3

浴室:

2

楼盘编号:

RF680963

刊登 / 更新日期:

14.01.2023

## 物业地址

地区:

粤港澳大湾区

区域: 肇庆  
街道: 肇慶四會市東城景觀大道碧桂園鳳凰半島  
屋苑 / 大廈: 碧桂园凤凰半岛 - 肇庆楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场