

## 江门鸿升玉兰花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门鸿升玉兰花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江门鸿升玉兰花园

物业类别：普通住宅项目特色：暂无建筑类别：塔楼装修状况：毛坯产  
权年限：

普通住宅:70年

开发 商：上海鸿升集团

楼盘地址：鹤城大道88号

小区规划

占地面积：64000 m<sup>2</sup>建筑面积：240000 m<sup>2</sup>容积率：3.00 绿化率：30%

停车位：共1533个停车位，其中地上车位1303个，地下车位230个楼栋

总数：16栋总户数：2003户物业公司：蓝绿双城集团物业费：1.8元/m<sup>2</sup>  
·月

物业费描述：洋房1.8元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况：整个项目共规划有16栋高层住宅，分二期开发。一期8栋、二期8栋。

### 楼盘摘要:

鸿升玉兰花园,江门鸿升玉兰花园,江门楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 350,000  
建築面積(平方尺): 753 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF211124  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 鶴城大道88號  
屋苑 / 大廈: 鴻升玉蘭花園 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場