

## 珠海华发香海湖，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海华发香海湖，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海华发香海湖

建筑类型洋房

绿化率35%

占地面积41000m<sup>2</sup>

容积率2.14

建筑面积118000m<sup>2</sup>

物业类型住宅

规划户数968户

产权年限住宅：70年

楼盘户型三居室(1) 四居室(1) 全部户型询首付

项目介绍华发香海湖位于斗门区湖心路西侧、湖中路南侧，地处斗门湖心新城，扼守香海大桥桥头堡，无界香洲，构建15分钟生活圈。五桥三高，国家级港口，双航站楼机场全维立体交通。项目邻近白藤湖中心小学、白藤湖中学，汇聚优质教育资源。拥享5大商业、6大公园，4大医疗中心等顶级配套，繁华生活触手可及。生态自然资源丰富，内外皆有臻境。内享都市度假园林，外在西望黄杨河、南靠白藤山，北眺尖峰山，奢享绿色惬意人居生活。项目占地面积约4.1万m<sup>2</sup>，总建筑面积约11.8万m<sup>2</sup>，容积率为2.14，建筑密度23.47%，绿地率35%，为低容积率、低密度的舒适性楼盘，在湖心新城属于罕见。共规划有32栋住宅，总户数968户。华发以极具前瞻性的目光和大刀阔斧的布局魄力，大手笔精工匠

筑一字板楼稀缺产品，纯粹低密质感洋房，一梯两户尊崇奢享，入户私密，超高赠送，迭新珠海想像，以华发全新一代洋房，质敬珠海菁英。

楼盘摘要: 华发香海湖,珠海华发香海湖,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

### 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,220,000  
建筑面积(平方尺): 840 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF375412  
刊登 / 更新日期: 01.05.2023

### 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 斗門區湖中路88號  
屋苑 / 大厦: 华发香海湖-珠海楼盘

### 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场