

## 深圳安宏基天曜府，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
移動電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳安宏基天曜府，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳安宏基天曜府

安宏基天曜府，位於龍華民治街道，地塊東臨騰龍路、天英巷，南臨天英西街用地面積，項目主要由4棟高層塔樓圍合組成，分別為1棟1單元35層，1棟2單元43層，1棟3單元43層，1棟4單位37層。項目規劃總戶數706戶，約4.16低密舒居，配套一所6班幼兒園和社區老年人日間照料中心、社區體育活動場地等，輕鬆擁有奢闊自在生活。

**配套優勢：**項目周邊有玖鑽、天虹、紅山6979等商業中心，以及新華醫院等醫療設施，配套齊全，方便居民的生活需求。

**交通優勢：**距離地鐵4號線、6號線僅500米，方便居民出行。可以快速到達深圳北、福田羅湖和南山等地，去香港也相對便利。

**教育優勢：**項目自帶一所6班幼兒園，並且處於龍華實驗學校的招生範圍內，享受優質的教育資源。

**醫療優勢：**附近有新華醫院（在建的三甲醫院），為居民提供全面的醫療保障。

項目名稱：安宏基·天曜府

開發商：安宏基集團

項目地址：深圳龍華紅山·天虹商場對面，距離地鐵4/6號線紅山站約450米

佔地面积：約2.1萬m<sup>2</sup>

總建築面积：13.14萬m<sup>2</sup>

物业公司：安宏基物业  
物业费：4.5元/m<sup>2</sup>/月  
楼栋数：35-43层  
总户数：可售570户  
产品面积段：57-135m<sup>2</sup>  
梯户比：三梯五户、三梯六户  
容积率：7.0  
绿化率:40%  
使用率78%  
车位比：898个  
楼层高：35-43层  
层高：3m  
交付标准：精装  
产权年限：70年（2022-2092）  
学位：龙华实验学校

楼盘摘要: 安宏基天曜府,深圳安宏基天曜府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 7,550,000  
建筑面积(平方尺): 1248 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF129037  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 龍華區4/6號線紅山站B出口  
屋苑 / 大厦: 安宏基天曜府-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场