



## 海倫堡玖悅府-惠州|首期3萬(減)|@1490蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company Name: 大灣區物業

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 海倫堡玖悅府-惠州|首期3萬(減)|@1490蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 開發商:大鋒華微線科技有限公司

產權年限:70年

占地面積:48000m<sup>2</sup>

建築面積:205327.9m<sup>2</sup>

綠化率:35%

容積率:3.18

車位情況:1488個

規劃戶數:1352戶

物業費:2.5元/平·月

物業公司:海倫堡物業管理有限公司

裝修情況:毛坯,精裝

海倫堡，中國地產50強，以高端品質人居之作，落子紅花湖生態圈——莞惠城軌龍豐站旁，以顛覆性玖悅系明星豪宅——海倫堡·玖悅府，疊代城市人居新標準。項目占地面積4.7萬m<sup>2</sup>，總建築面積20萬m<sup>2</sup>，由12棟高層組成。玖悅府鼎立深惠中軸，雄踞惠州“南大門”戰略高地，扼守江北、河麥、仲愷三地要塞，10暢達全城。距離項目500米的莞惠城軌龍豐站，是目前唯壹集惠州客運站、城軌壹體的輕軌站點，無縫聯通灣



區核心城市，暢享壹灣區生活圈。品質至上，考慮到不同年齡階段的  
功能需求，設置多種形式的活動功能場景，設置三大空間理念，交流類空  
間、文化類空間、活動類空間，希望通過社區架空層功能場景和資源嫁  
接構建全新的社區關係，引導居民在日常生活中主動交流，通過資源共  
享構築社區全新的可能性。

Property text: 海倫堡玖悅府,惠州海倫堡玖悅府,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,420,000  
Gross Area (sq. ft.): 950 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF151130  
Agency Property No.: HZLH0003  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠城区鹅岭南路七巷二号  
Estate / Building: 海倫堡玖悅府-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony,  
Garden, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security