

## 廣州奧園雲和公館|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州奧園雲和公館|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: 奧園雲和公館位於廣州白雲區夏花三路, 項目總規劃用地面積約11萬<sup>2</sup>m<sup>2</sup>, 總建築面積約24萬<sup>2</sup>m<sup>2</sup>, 為奧園最高端“雲峯”系列產品。項目將規劃建成188套低密住宅和8棟高層洋房。奧園雲和公館項目位於白雲核心位置白雲智慧城, 地鐵8號線、24號線交匯的江府站, 緊鄰北大培文中小學和24萬<sup>2</sup>m<sup>2</sup>大型商業綜合體。首推建築面積135-166<sup>2</sup>m<sup>2</sup>低密住宅產品。項目以“隱奢雅貴”的設計理念, 打造宋代美學特色的時尚中式風格, 締造真正的城市雅奢豪宅。在規劃上, 低密住宅區參照《西園雅集》, 以宋代坊巷文化, 以12位宋代名人雅士落位坊巷園林。一巷一大家, 一宅一姓氏, 打造不同文人主題的意趣景觀。示範區按照宋代的建築規製, 打造了六進歸家禮序, 從前場, 到門庭、後園、巷道、花石綱, 再到庭院, 一共有六重景觀。神取古法, 意合當代, 建築外立面取經《營造法式》, 設計層級飛檐、玉帶環腰、雲字符號等, 以經典傳承立序城央。  
地鐵: 8號線、24號線  
學校: 北大培文學校(小學校區), 北大培文學校(中學校區), 江村小學(省一級), 博海小學, 江高中心小學, 江村中學(省一級), 江高第二中

學，江高第三中學、江鐵幼兒園，江高鎮幼兒園，江村幼兒園以及江豐中英文幼兒園等多家教育配套

公園：江高中心公園（規劃中）白象嶺公園，江高文化公園，大嶺森林公園，流溪河創意文化帶，巴江河生態景觀帶，白雲湖景區，白海面濕地公園

商場：24萬m<sup>2</sup>商業綜合體，江高步行街，家宜多購物中心，億達廣場，萬達廣場、凱德廣場、五號停機坪、金鉑廣場等白雲大型商場

醫院：廣州市白雲區第二人民醫院（三甲），南方醫科大學第三附屬醫院江高分院（三甲）

內部：自帶1500m<sup>2</sup>商業配套

其他：地鐵8號線延長線江府站（在建）和24號線江府站，廣清城軌二期江高站（規劃中）

Property text: 奧園雲和公館,廣州奧園雲和公館,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,240,000  
Gross Area (sq. ft.): 947 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF305796  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 白雲區夏花三路668號  
Estate / Building: 奧園雲和公館-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground