

## 中山卓越鉑翠灣，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，鐵路沿線物業，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區創投  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山卓越鉑翠灣，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，鐵路沿線物業，香港銀行按揭，最新價單

Description: **中山卓越鉑翠灣**  
地處小欖南部交通主動脈工業大道旁，接駁小欖中心商圈及中山市區，小欖輕軌站、深岑高速入口，同時工業大道正在升級改造，向一線城市看齊的雙向6車道規劃，加強小欖與緊鄰工業重鎮的聯繫。項目毗鄰泰豐商圈，盡享咫尺繁華；小欖匯豐城商圈，高端綜合體商業輻射，繽紛生活，由此開啟。小欖人民醫院——中山四所三甲醫院之一為健康保駕護航，便民醫療配套盛豐社區醫療站、寶豐社區醫療站等社區醫療配套，盛豐小學。  
車位總數：494車位配比：1:1物業費：普通住宅：2.8元/平米/月內  
道路交通：  
主城區 中山三路 中山二路 中山一路 彩虹大道 坦背西二馬路  
同茂工業大道西 小欖工業大道南 小欖工業大道中 售樓處  
周邊商業：  
泰豐購物廣成、金匯城、歡天喜地廣場、新萬悅商超、鵬泰百貨、金泰豐廣場等  
周邊景觀：  
小欖鎮茶薇園  
周邊交通：

503、521、515路公交  
周邊公園：  
廣豐公園、盛豐健身公園、旭日公園、頃六親子公益公園  
周邊醫院：  
小欖鎮人民醫院、盛豐社區衛生服務站、寶豐社區衛生服務站  
周邊學校：  
吉安幼兒園、藝星幼兒園、盛豐小學、聯豐小學、豐華小學、小欖第二中學、花城中學

Property text: 卓越鉑翠灣, 中山卓越鉑翠灣, 中山樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 750,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF113101  
Posted / Updated on: Apr 30, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市小欖鎮工業大道中13號  
Estate / Building: 卓越鉑翠灣 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground