

## 廣州中海觀雲府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州中海觀雲府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州中海觀雲府**  
物業類別：普通住宅,住宅底商項目特色：品牌地產地鐵沿線豪華居住區  
景觀居所建築類別：塔樓裝修狀況：帶裝修,公共部分帶裝修產權年限：  
普通住宅:70年住宅底商:50年  
開發商：廣州中海盛安房地產開發有限公司  
樓盤地址：·海珠灣·南洲地鐵站旁  
小區規劃  
佔地面積：33999 m<sup>2</sup>建築面積：164832 m<sup>2</sup>容積率：6.26 綠化率：30%  
停車位：總車位1147個，地上車位114個，地下車位1033個樓棟總數：  
3棟總戶數：944戶物業公司：中海物業物業費：5.3元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：5.3元/m<sup>2</sup>/月  
樓層狀況：共三棟樓，每棟均是4梯6戶（高速電梯）

Property text: 中海觀雲府,廣州中海觀雲府,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 4,500,000  
Gross Area (sq. ft.): 925 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF129850  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 海珠南洲南洲地鐵站  
Estate / Building: 中海觀雲府-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground