

## 廣州尚東陽光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區創投  
Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州尚東陽光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州尚東陽光**  
物業類別：普通住宅,洋房項目特色：品牌地產地鐵沿線花園洋房教育地產建築類別：塔樓裝修狀況：毛坯,帶裝修產權年限：  
尚東·We家普通住宅:70年洋房:70年  
開發商：增城市新樂房地產有限公司  
樓盤地址：西寧西路618號（地鐵13號線沙村站D出口）  
小區規劃  
佔地面積：233836.2 m<sup>2</sup>建築面積：661477 m<sup>2</sup>容積率：2.83 綠化率：42.2%停車位：總共4496個停車位，車位比為1:1.02樓棟總數：40棟總戶數：4400戶物業公司：新中酒尚東物業管理有限公司物業費：1.98元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：洋房：1.98元/·月  
樓層狀況：尚東·We家（尚東陽光）項目一期共9棟，為30-32層的2-3房。尚東·陽光【翡悅】組團，56棟樓王，26層高，兩梯四戶正南座向

Property text: 尚東陽光,廣州尚東陽光,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,540,000  
Gross Area (sq. ft.): 947 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF478985  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 增城新塘西寧西路618號  
Estate / Building: 尚東陽光-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground