

## 東莞南山悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 東莞南山悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 東莞南山悅府

南山悅府位於松山湖大道·松湖智谷旁，東莞CBD與松山湖CBD雙核中軸，受雙CBD驅動，直線約3公里到松山湖，承接外溢利好，旁邊緊鄰松湖智谷產業園，未來片區人口可期。南山悅府周邊規劃不少重磅設施，東莞山姆會員店、新籃球中心、寮步TOD樞紐站等規劃。項目由國企南山地產傾力打造，產品為建面約95-120<sup>m</sup><sup>2</sup>三至四房住宅洋房。項目規劃建設3棟高層住宅，建面約2.64萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，容積率為2.5，整體呈圍合式佈局，一環一軸線五大主題活動區，打造“運動健身區、親子活動區、鄰里會客區”三大主題架空層，構建“小而精”的全齡關愛社區。

佔地面積：10500<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：26400<sup>m</sup><sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：262戶

容積率：2.5

綠化率：30%

開發商：東莞市維盛實業投資有限公司

Property text:

南山悅府,東莞南山悅府,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,655,000  
Gross Area (sq. ft.): 1022 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF117916  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 松山湖區寮步松山湖大道松湖智谷  
Estate / Building: 南山悅府-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground