

## 廣州保利湖光悅色，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州保利湖光悅色，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 廣州保利湖光悅色

保利緊跟數字經濟產業發展的步伐，繼保利天悅、保利天瑒之後，在琶洲南打造全新低密濱水生態住區。項目位於琶洲“後花園”——濕地公園旁，10min通達琶洲-珠江新城-金融城CBD城市黃金三角。

保利湖光悅色項目容積率僅2.8，周邊海珠國家濕地公園、海珠湖公園、龍潭果樹公園、瀛洲生態公園、廣州國際生物島環繞，將推出建面約127-200m<sup>2</sup>板式大平層，城市展廳即將開放，敬請期待！

佔地面積：44378m<sup>2</sup>

建築面積：133866m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：479戶

容積率：2.83

綠化率：35%

開發商：廣州保德置業有限公司

物業公司：保利物業

Property text:

保利湖光悅色,廣州保利湖光悅色,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 7,500,000  
Gross Area (sq. ft.): 1367 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF144743  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 海珠廣州大道南華洲路自編61號  
Estate / Building: 保利湖光悅色-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground