

**怡翠晉盛 佛山|首期5萬(減)|@2400蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)**



**Agent Info**

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區置家興業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

**Listing details**

Title: 怡翠晉盛\_佛山|首期5萬(減)|@2400蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 怡翠晉盛  
項目地址：廣佛線新城東站  
發展商：佛山市佑嘉置業有限公司  
**價值1：匯聚千億配套 投資下一個珠江新城**  
項目位於佛山新城的中心地段，3000億高標準打造，這裡匯聚最高端的城市配套資源，佛山最好的公園、圖書館、博物館、體育館、NBA級演藝中心、會展中心都在這裡，同時坐擁佛山公園和8公里濱江綠道，三地鐵雙輕軌環繞，一線大都市的城市格局，打造佛山的珠江新城，投資和居住都非常合適！！  
**價值2：百萬方綜合體 水岸宜居生活**  
怡翠投資百億打造廣佛百萬方綜合體，項目總建面達115萬m<sup>2</sup>，集住宅、酒店公寓、購物中心、NBA演藝中心、望江公館於一體，擁有世界級的綜合商業配套，廣佛地鐵+購物中心+NBA級球館，購物、娛樂、體育一站式全新體驗，國際幼兒園和省級東平小學環繞，打造一站式完美配套與品質生活。  
**價值3：三地鐵雙輕軌 廣佛地鐵上蓋**  
項目坐擁三地鐵雙輕軌，廣佛地鐵新城東站正上蓋，地鐵直達海珠、荔灣、芳村，30分鐘接駁廣鋼、江南西商圈；通過廣佛環線（輕軌）三站1

0分鐘即到廣州南站，無縫接駁廣深港高鐵，一小時通達香港西九龍。相比廣州和香港高昂的樓價，一小時距離，廣州1/3、香港1/10的價格即可入手佛山新城的優質物業，怡翠晉盛升值潛力不言而喻！！

#### **價值4：一河兩岸三公園生態環繞**

項目既坐擁千億繁華配套，同時享受優美的綠色生態環境，一河兩岸三公園環繞，綠化覆蓋率超40%，50米見綠，100米見園，與東平河和千畝東平湖為鄰，坐擁30萬<sup>m</sup>佛山公園、8公里濱江綠道、龍舟休閒廣場等三大純生態資源，真正體驗離塵不離城的高品質慢生活。

#### **價值5：攬江望湖 一梯一戶**

全新【泰園】組團由7棟超高層洋房組成，採用無底商設計，面積約137-310<sup>m</sup>，一梯一戶，戶戶朝南，規劃佈局上充分結合濱水景觀資源，臨河而建，依水而居，佈局一字排開，板式設計南北對流，前後超闊視野，攬江望湖，奢享超闊巨幕湖景，專屬少數人的純絕版湖居，打造純粹的豪宅圈層！

Property text: 怡翠晉盛,佛山怡翠晉盛,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 4,500,000  
Gross Area (sq. ft.): 1614 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF135270  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 順德佛山新城富華路3號廣佛線新城東站C出口  
Estate / Building: 怡翠晉盛-佛山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground