

## 珠海萬科臻灣府|首期5萬|2分鐘到港珠澳大橋關口與香港一橋之隔|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海萬科臻灣府|首期5萬|2分鐘到港珠澳大橋關口與香港一橋之隔|香港銀行按揭

樓盤介紹:

#### 萬科臻灣府

位於主城區市中心吉大九洲港，是一座佔地約2.3萬 $m^2$ ，總建面約7萬 $m^2$ 的濱海綜合社區，規劃4棟3梯5/6戶24層高層住宅，項目自帶濱海風情商業街、市民藝術中心、醫療衛生服務中心、社區農貿市場；為了保證所有戶型的通風采光效果，做到舒適宜居，項目樓體都用的是純板樓設計，規劃高度均不超過24層，戶戶均好。

佔地面積：22074.52平方米建築面積：71651.89平方米容積率：3.00  
綠化率：35%停車位：共648個停車位樓棟總數：4棟總戶數：575戶物業公司：暫無資料物業費：暫無資料

物業費描述：暫無資料

樓層狀況：4棟3梯5/6戶24層高層住宅，戶型: 76 $m^2$ 兩房兩廳一衛、約101.8 $m^2$ 三房兩廳兩衛、106 $m^2$ 三房兩廳兩衛、138  $m^2$

四房兩廳兩衛、171 $m^2$ 複式，首批上市的戶型方麵包括約76  $m^2$  兩房兩廳一衛、約101.8 $m^2$ 三房兩廳兩衛、約106 $m^2$ 三房兩廳兩衛、約138 $m^2$ 四房兩廳兩衛戶型。

樓盤摘要: 萬科臻灣府, 珠海萬科臻灣府, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 3,680,000  
建築面積(平方尺): 818 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF414809  
刊登 / 更新日期: 08.08.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海情侶南路海愉路  
屋苑 / 大廈: 萬科臻灣府 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場