

## 深圳中央悅城|龍崗中心城|悅城花園|精裝四房|籃球場|健身房



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳中央悅城|龍崗中心城|悅城花園|精裝四房|籃球場|健身房

### 樓盤介紹:

中央悅城位於“龍城中央生活區”核心地段。項目總占地面積約7萬m<sup>2</sup>；總建築面積約24.3萬m<sup>2</sup>；規劃為多層、HOUSE、小高層及高層，分3期開發。

中央悅城由13棟多層（最高五層）、2棟18層小高層、5棟25-31層的高層組成，產品類型有合院別墅、聯院別墅、庭院別墅、疊院別墅、小高層、高層。小區配套完善，擁有2800m<sup>2</sup>水景商業街、3000m<sup>2</sup>幼兒園、900 m<sup>2</sup>水岸會所、400

m<sup>2</sup>私家泳池等。停車位（含雙層低下車位）約1400個。

1期254套聯排別墅及庭院別墅，面積在135-275 m<sup>2</sup>之間，2006年7月公開發售。

2期2棟板式小高層，共294套，主力戶型為135-188 m<sup>2</sup>的3房4房，2006年11月公開發售。

3期為3棟25-31層的高層，共576套，主力戶型為平面3房、復式4房、底層別院，面積區間為125-205 m<sup>2</sup>。 [1]

3期作為中央悅城24萬平米社區的壓軸之座，優勢更加明顯：1、景觀好，俯視11萬m<sup>2</sup>私家公園；2、秉持了整個高檔社區的稀缺大宅理念，全部為3房以上戶型，設計更舒適緊湊實用；3、純南向通透戶型，超寬樓間距前後無遮擋；4、人性化設計、戶戶贈送入戶花園、空中花園。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 4,000,000  
建築面積(平方尺): 1394 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓齡: 2008  
樓盤編號: RF155373  
代理物業編號: LHSZ670039  
刊登 / 更新日期: 14.05.2020

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 深圳中央悅城

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場