

## 錦繡江南一期|業主自住帶精裝修|安靜南北通|復式大4房



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人, 畢業於廣州設計學院, 曾於珠海、深圳及廣州等地工作, 熟悉有關城市和人口遷移趨勢, 竭誠為閣下服務, 尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 錦繡江南一期|業主自住帶精裝修|安靜南北通|復式大4房

樓盤介紹: 錦繡江南壹期, 占地21萬平米, 規劃建築面積近40萬平方米, 分三期開發, 容積率為1.7左右。第壹期開發的總建築面積為9萬多平米, 其中商業面積高達1萬多平米, 8萬多平米的住宅由15棟多層與3棟小高層組成。錦繡江南壹期的戶型主要以70 m<sup>2</sup>左右二房、80-100 m<sup>2</sup>三房、120-150 m<sup>2</sup>空中小別墅(頂層復式)三類組成。小鎮的二房結構緊湊、經濟實用; 三房大量採用躍式設計, 業主的居住空間富有層次; 頂層復式均是傳統的坡屋頂設計。

### 周邊配套

學校: 銀泉中英文雙語學校, 風和日麗小精靈幼兒園、錦繡江南幼兒園、銀泉幼兒園、民治二小、民治中學、上芬小學、寶安廣播電視大學、西北工業大學深圳教學點、湖南工業大學深圳教學點

綜合商場: 人人樂超市

醫院: 龍華人民醫院

郵局: 上塘郵局

銀行: 招商銀行、建設銀行、工商銀行、農業銀行

其他: 皇庭酒店、經盛酒店

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 5,460,000  
建築面積(平方尺): 1291 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓齡: 2003  
樓盤編號: RF201676  
代理物業編號: LHSZ680005  
刊登 / 更新日期: 20.05.2020

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 錦繡江南一期

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 健身室, 24小時保安, 遊樂場