

## 龍光天耀-佛山|首期5萬(減)|@2650蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 龍光天耀-佛山|首期5萬(減)|@2650蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

樓盤介紹: 【龍光•天曜】是香港上市品牌龍光地產打造的雙類型品質住宅社區，傲居廣佛城脈核心位置，東臨廣鋼，西聯千燈湖，區位得天獨厚；坐擁立體路網，廣佛通達性極強，約15分鐘迅達千燈湖，約10分鐘速達荔灣芳村，約30分鐘通達祖廟、海珠及廣州南站，盡攬繁華；開創龍光“天系”高端系列產品，24萬m<sup>2</sup>大體量，點式圍合佈局，鼎成開闊尺度住區；涵蓋89-105 m<sup>2</sup>三至四房，犒賞舍意人生；項目打造“全齡化、省一級”教育體系，讓孩子領跑一生；項目內規劃15班品牌幼兒園，真正上學就在家門口，周邊多所教育名校環繞，濃厚人文、教育氛圍；項目配置室外休閒泳池，夏日歡樂盡在其中；用嶺南傳統的造園手法，糅合新中式的理念打造新一代桃花源園林，結合全齡活動空間，盡享從容；自建8000m<sup>2</sup>商業連廊、6000m<sup>2</sup>市政綠地；周邊怡豐城、南海萬科廣場、中海環宇城多間大型商業中心環繞，衣食住行一應俱全，醇熟配套，開啟悠樂生活 車位總數：地下車位數1535 車位配比：1:1.07 物業費：2.7元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：室外泳池、嶺南風格花園、全齡活動空間、15班品牌幼兒園、8000m<sup>2</sup>商業連廊、6000m<sup>2</sup>市政綠地 周邊商業：怡豐城、太港城、城市廣場、萬科廣場、中海寰宇城 周邊交通：公交站：平洲公園站，途徑232b、桂09、桂32線路 平洲立交站：途徑232、桂09、桂08、桂21線路

地鐵：佛山7號線(規劃中)、  
道路：南港路西往千燈湖、禪桂，東往三山新城  
沙尾橋立交北往廣州市區，南往平洲舊城區 周邊公園：  
平洲公園、平洲映月湖公園 周邊醫院：  
南海第二人民醫院（三甲）、廣東省人民醫院平洲分院 周邊學校：  
幼兒園：富景幼兒園、康樂怡幼兒園 中小學：映月5小、平洲中心小學  
、南海桂城外國語學校、平洲二中、映月中學、文翰中學、桂城中學、  
南海一中

樓盤摘要: 龍光天耀,佛山龍光天耀,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 2,800,000  
建築面積(平方尺): 1054 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF524086  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 佛山市南海區桂城街道平洲南港路  
屋苑 / 大廈: 龍光天耀-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場