

## 中山碧桂園黃金時代，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單



中山碧桂園黃金時代·首期5萬(減)·香港銀行按揭·最新價單

### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山碧桂園黃金時代，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 碧桂園·黃金時代

位處岐江新城、翠亨新區兩大主中心交匯核芯，向東通過沿江路，約18公里接駁深中通道，一橋通前海；向西約7公里到達岐江新城，直通石岐區、東區主城區。本身所處區域——火炬開發區，歷經30年發展的首批國家級高新區之一，高新產業發展齊全，城市環境不斷美化，生活配套日益完善，是中山東部目前最成熟區域，堪稱前海西的中心站。約3公里到中山港客運碼頭，每日多趟航班前往深圳蛇口碼頭和國際機場碼頭、香港中港城碼頭和國際機場碼頭。約7公里到中山站，通過廣珠城軌和在建的深茂鐵路，通達全國。配套方面，約3公里內有三大商圈環繞，學府林立，醇熟配套加持，生活購物、休閒娛樂，衣食住行一應俱全。項目品牌是世界500強企業，實力保障，為資產護航。產品是中山東唯一在售全盤1.5低容積率、2梯2戶一字樓，南北雙陽台，通風采光俱佳，僅有18層高，圍合式佈局，讓社區內有更大的公共空間，堪比別墅級享受。車位總數：344 物業費：2.98元/月/平米 內部配套：

項目周邊約3公里內配套如下。 商業配套：佰匯廣場、益華太陽城、明珠廣場(集購物、休閒、娛樂、餐飲於一體的大型購物中心) 文化配套：火炬國際會展中心(多功能現代化國際展會場館，佔地面積約20萬平方米) 金融配套：德仲廣場(火炬核心商務區) 休閒配套：得能湖公園

佔地約240畝多功能體育公園)、橫門水道三十公里活水綠環  
教育配套：火炬中心小學、卓雅外國語學校，火炬職業學院  
行政配套：開發區管委會、行政服務中心、工商局、稅務局  
道路交通：項目南面約500米科技路，向東接駁深中通道，向西連接岐江新城，直通石岐區、東區主城區。約3公里到中山港客運碼頭，每日多趟航班前往深圳蛇口碼頭和國際機場碼頭、香港中港城碼頭和國際機場碼頭。約7公里到中山站，通過廣珠城軌和在建的深茂鐵路，通達全國。  
周邊商業：德仲廣場、佰匯廣場、太陽城 周邊景觀：石岐河  
周邊交通：  
065路、B13路、001路、209路、208路、17路和033路公交車  
周邊公園：得能湖公園、華佗山公園 周邊醫院：火炬開發區醫院  
周邊學校：卓雅外國語學校、火炬中心小學、火炬職業學院

樓盤摘要: 碧桂園黃金時代,中山碧桂園黃金時代,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,200,000  
建築面積(平方尺): 1280 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF482967  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市火炬開發區豐盛路28號  
屋苑 / 大廈: 碧桂園黃金時代-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場