

## 太東時尚島-惠州|首期3萬(減)|@980蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 太東時尚島-惠州|首期3萬(減)|@980蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 太東·時尚島項目位於大亞灣西區，北面緊臨大亞灣西區石化大道，南面為比亞迪工廠大門，東面不遠處為三鑫玻璃廠，西面為龍山六路和規劃中的市政公園。本項目是大亞灣十大開工項目之一，是政府重點推動的商住配套項目

太東·時尚島為商住用地，面積5.3萬平方米，容積率3.5，總建築面積23萬平方，其中商業6萬平方米，住宅12.7萬平方米，開發成一個集購物、餐飲、休閒、居住等功能為一體的商住社區。

太東時尚島項目兩期開發，一期為一站式風情式商業街，占地面積3萬平方米，建築面積5萬平方米，二期為高層住宅，集中商業，占地面積2.3萬平方米，建築面積16萬平方米，其中住宅約12.7萬平方米、商業約3萬平方米

太東時尚島位於惠州大亞灣經濟開發區響水河產業園內，石化大道與龍山六路交匯處。項目北面緊臨大亞灣西區石化大道西，南面為比亞迪工廠大門，東面為三鑫玻璃廠，西面為龍山六路和規劃中的市政公園

太東·時尚島項目總占地面積5萬多平方米，總建築面積約18萬平方米，其中商業約6萬平方米，一期加州風情商業街，總建築面積50000平方米，其中地下20000平米，地上30000平米

**配套信息：**

學校：大亞灣西區第一小學、興漢小學、西區小學、西區中學

銀行：中國工商銀行大亞灣西區分行、廣東農村信用社大亞灣西區分社、中國銀行

購物：大亞灣東聯市場，華潤萬家，

醫療：惠灣醫院（三甲醫院）、西區醫院、惠陽醫院

綜合：中國郵政、大亞灣市政公園

休閒：1050 席座位，3500m<sup>2</sup>觀影空間，太東·橙天嘉禾影城強勢進駐

商業街：南中國唯一6萬平米加州風情商業街，滿足休閒、購物、餐飲、娛樂等生活需求

樓盤摘要： 太東時尚島,惠州太東時尚島,惠州樓盤

索取最新價錢表： (852) 91255226

索取平面圖： (852) 91255226

即時預約睇樓： (852) 91255226

**樓盤資料**

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： HKD 983,070  
建築面積(平方尺)： 961 ft  
房間： 3  
浴室： 1  
樓盤編號： RF118928  
刊登 / 更新日期： 11.12.2021

**物業地址**

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 惠州  
街道： 石化大道與龍山六路交匯處比亞迪一期北側  
屋苑 / 大廈： 太東時尚島-惠州樓盤

**樓盤及公共設施**

車位： 有  
樓盤設施： 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場