

## 百惠園-惠州|首期3萬(減)|@1120蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 百惠園-惠州|首期3萬(減)|@1120蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 本項目位於惠州大亞灣經濟開發區，周邊是國內知名產業工業區，由惠州百惠實業有限公司開發建設，擬建成臨街商業，上部住宅高層住宅區。項目用地面積20000平方米，總建築面積為：82615.18平方米，容積率為3.2。塔樓建築密度為25%；小區擬建92%品質高雅的住宅和8%的配套商業；考慮臨街綠化也小區庭院綠化環境相結合，讓人感到是生活在城市中心的綠洲，使人擁有一個四季如春的家。項目規劃計容積率建築面積64000平方米，其中：住宅面積：59034.16平方米；商業面積：4149.10平方米，項目東面局部布置兩層臨街商舖，南、西、北面布置一層臨街商業，住宅最高層為26層，建築總高度控制在100米以內，其中地下車位304個、架空層車位239、地面車位97個。

配套：

學校：荷茶小學、西區一中，興漢小學,西區中心幼兒園，陽光幼兒園；

醫院：西區人民醫院、荷茶衛生站

銀行：中國銀行、西區郵政局,建設銀行,工商銀行；

購物娛樂：世紀影城，世紀城百貨，華潤萬家、KFC、福鑫購物廣場、茶山商業廣場、海匯商場、樂8街、太陽灣會所、茶山溜冰城

樓盤摘要: 百惠園,惠州百惠園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 700,000  
建築面積(平方尺): 645 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF489434  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 石化大道二月天售樓中心  
屋苑 / 大廈: 百惠園-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場