

## 惠州湖心島1號花園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗, 並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見, 歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州湖心島1號花園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: 鑫洲湖心島壹號項目坐落於金山湖湖心島核心區, 美麗的金山湖畔, 地理位置得天獨厚, 擁有稀缺一線南向湖景資源, 由湖濱濕地生態公園玉帶環繞, 人居環境十分優越。項目建面120萬m<sup>2</sup>, 是湖心島內在售百萬級航母大盤。

項目地理位置優越, 5分鐘直達東平, 10分鐘抵達江北。周邊擁有中洲mall、星耀mall、印象城、華潤萬象天匯等大型商業綜合體; 更有中洲實驗學校、惠州一中、華羅庚學校等名校, 小區內更配置頂級國際幼兒園; 臨近金山湖公園, 正對金山湖水上樂園, 擁有豐富自然景觀資源。

#### 【周邊設施】

幼兒園: 自帶國際幼兒園湖心島壹號國際幼兒園

中小學: 附近有中洲實驗學校, 11小方直分校, 華羅庚中學, 惠州一中等名校

大學: 惠州學院

綜合商場: 商業配套齊全, 有港匯新天地、方直廣場、印象城、華潤萬象天匯、中洲mall、星耀城等大型綜合商業。

醫院: 規劃中惠州市人民醫院總部及健康城距離本項目僅3公裏, 惠州第一婦幼保健院, 距離項目僅5公裏

其他: 配套10萬方商業綜合體配套, 小區內私配18米寬景觀大道

樓盤摘要: 湖心島1號花園,惠州湖心島1號花園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,000,000  
建築面積(平方尺): 1345 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF111204  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠城惠城區金山湖湖心島  
屋苑 / 大廈: 湖心島1號花園-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場