

## 東莞招商保利依城大觀|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞招商保利依城大觀|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 招商保利依城大觀

擇址謝崗TOD新城中心，匯百人團隊傾力鉅研，打造建面約28萬m<sup>2</sup>TOD中芯大城。約450m範圍內匯聚銀瓶TOD站、大型商業綜合體(規劃中)、謝崗醫院、政務中心等配套，家樓下約12.6萬m<sup>2</sup>萬裏碧道，匯壹城繁華。以全齡樂活園林配套、智能化應用、國家壹級物業、高端建築工藝、精奢室內設計為核心，結合當代人的全新生活理念，雕琢東莞首個5.0全智慧健康社區。

內部配套：項目內部配備壹間幼兒園

道路交通：依城大觀正處東部TOD新城核心，距銀瓶站約400米，4站達深圳、5站到香港。從銀瓶站出發，換乘深惠城軌(建設)可抵達深圳北、前海等，無縫對接灣區資源。

(1)莞惠城軌銀瓶站：乘莞惠城軌17分鐘到達松山湖北站，30分鐘到南城西平西站；

(2)公交：謝崗銀湖首末站——途經公交車：708路

(3)銀瓶城軌站——途經公交車：708路、750路、751路、快703路

(4)主幹道：花園大道及粵海大道

(5)快速路：東深路、莞樟路，南通臨深，西連東莞城區、松山湖片區

(6)高速：從莞深高速、甬莞高速、博深高速、番莞高速(在建)

高速出入口：甬莞高速謝崗站(約2.8KM)、甬莞高速樟木頭站(約5KM)、博深高速瀝林北站(約6KM)、番莞高速大坪站(約5KM)

周邊商業：謝崗萬達廣場(規劃中)、潤昇百貨商場、東部義務時代廣場、鴻基購物廣場

周邊景觀：銀瓶山森林公園、樟木頭九洞森林公園、觀音山國家森林公園、旗嶺森林公園、清溪森林公園等謝崗鎮人民公園，謝崗廣場、謝崗村公園

周邊交通：毗鄰莞惠輕軌，通過換乘R2線到達虎門高鐵站，快速到達廣州及深圳

周邊公園：謝崗鎮人民公園，謝崗廣場、謝崗村公園

周邊醫院：東莞市謝崗醫院

周邊學校：幼兒園：同心幼兒園、振華幼兒園、謝崗鎮中心幼兒園

中小學：謝崗中心小學、謝崗中學、振華學校、華翔學校

樓盤摘要: 招商保利依城大觀,東莞招商保利依城大觀,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,050,000  
建築面積(平方尺): 871 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF107178  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 銀瓶城軌站·政務中心旁  
屋苑 / 大廈: 招商保利依城大觀·東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場