

## 廣州廣園東東方名都|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州廣園東東方名都|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 廣園東東方名都位於廣園東碧桂園鳳凰城（廣州新塘東江大道北8號）——廣園東名宅板塊內，處於規劃中的“廣州東部交通樞紐”及“城市綠化軸線即城市的中軸線”上。項目所在區域屬於廣州城市“東進”總體規劃的東翼大組團核心區位，北面是碧桂園鳳凰城；南面是廣深大道（107國道），直通新塘鎮區及東莞、深圳等；東倚規劃中的新城市中軸線；西面東江大道接駁廣園東和廣州經濟開發區，可直達廣州市區或莞深等。廣園東東方名都項目由創興集團、合利集團聯合。總建面近50萬平方米，規劃總戶數3000多戶，為廣州東部廣園東大型純高層住宅區。項目位處50萬方上層建築的大社區，環城商業步行街已全天候營業，以及雙語幼兒園的配套規劃落成。

交通：項目位於新塘東江大道北，緊鄰穗莞深城際輕軌、地鐵13號線及16號線、廈深鐵路支線、廣深四線等5條軌道交通；項目規劃成為地鐵13號線東洲站上蓋物業；項目北面是碧桂園鳳凰城；南面是廣深大道（107國道），直通新塘鎮區及東莞、深圳等；東倚規劃中的新城市中軸線；西面東江大道接駁廣園東和廣州經濟開發區，可直達廣州市區或莞深等。

。 幼兒園：增城市蓓蕾幼兒園、新康實驗幼兒園  
中小學：增城市五星學校、新雅新世界實驗學校、增城北大新康小學、

新塘中學、增城北大新康小學  
大學：廣東商學院增城校區  
綜合商場：嘉榮超市、大潤發商場、摩登百貨  
醫院：新塘人民院、水電二局醫院  
銀行/ATM：招商銀行、工商銀行、中國銀行、建設銀行、交通銀行、民生銀行、興業銀行  
郵局/快遞：鳳凰城郵政局、新塘郵局  
其他：新康花園綜合樓市場、名都會高爾夫練習場

樓盤摘要: 廣園東東方名都,廣州廣園東東方名都,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,450,000  
建築面積(平方尺): 1250 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF319016  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 東江大道北8號  
屋苑 / 大廈: 廣園東東方名都-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場