

## 中山佳誠優格領英|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳香港高鐵45分鐘直達, 現樓發售, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產  
公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山佳誠優格領英|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳香港高鐵45分鐘直達, 現樓發售, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: **中山佳誠優格領英**  
物業類別: 普通住宅項目特色: 品牌地產建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯  
產權年限:  
普通住宅:70年  
開發商: 碧桂園集團, 佳誠控股集團  
樓盤地址: 翠沙路30號  
小區規劃  
佔地面積: 8000 m<sup>2</sup> 建築面積: 25000 m<sup>2</sup> 容積率: 2.50 綠化率: 36.08%  
停車位: 車位: 1:1.015 樓棟總數: 3棟 總戶數: 184戶 物業公司: 中山市碧桂園佳晟物業服務有限公司 物業費: 3元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述: 住宅 3元/m<sup>2</sup>、商舖5元/m<sup>2</sup>  
樓層狀況: 規劃有3幢17層兩梯四戶高層及商業街組成, 戶型面積段為89m<sup>2</sup>-101m<sup>2</sup>三房, 總戶數: 洋房184套, 其中1號樓60套、2號樓60套、3號樓64套

樓盤摘要: 佳誠優格領英, 中山佳誠優格領英, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,180,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF167320  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市西區翠沙路30號  
屋苑 / 大廈: 佳誠優格領英 - 中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場