

## 廣州保利天瑒荔灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州保利天瑒荔灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州保利天瑒荔灣

物業類別: 普通住宅,住宅底商項目特色: 地鐵沿線江景地產建築類別:

板樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

天瑒普通住宅:70年住宅底商:40年

開發商: 金茂、金眾、華僑城、保利

樓盤地址: 南岸路

小區規劃

佔地面積: 37600 m<sup>2</sup>建築面積: 124800 m<sup>2</sup>容積率: 2.80 綠化率: 40%

停車位: 共645個停車位, 車位配比1:1.2樓棟總數: 6棟總戶數: 538戶

物業公司: 保利(廣州)物業發展有限公司物業費: 4.33元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 4.33元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 1、2、6棟為29層高複式; 3、4、5棟為8層高複式

### 樓盤摘要:

保利天瑒荔灣,廣州保利天瑒荔灣,廣州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

### 索取平面圖:

(852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 9,000,000  
建築面積(平方尺): 1399 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF424011  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 荔灣中山八路南岸路23號  
屋苑 / 大廈: 廣州保利天瑋荔湾 - 廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場