

## 東莞卓越華堂卓著天城辰光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞卓越華堂卓著天城辰光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞卓越華堂卓著天城辰光

物業類別: 普通住宅,商住公寓項目特色: 品牌地產花園洋房建築類別:

塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年商住公寓:40年

開發商: 東莞市大海置業房地產開發有限公司

樓盤地址: 迎賓大道東與宏業南十路交叉路口往東南約100米

小區規劃

佔地面積: 26476.6 m<sup>2</sup>建築面積: 121877.55 m<sup>2</sup>容積率: 3.00 綠化率

: 25%停車位: 共有1235個停車位樓棟總數: 7棟總戶數: 1198戶物業

公司: 卓越物業物業費: 3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅3元/m<sup>2</sup>·月, 商舖10元/m<sup>2</sup>·月, 商辦5.5元/m<sup>2</sup>·月, 幼

兒園1.8元/m<sup>2</sup>·月。

樓層狀況: 共規劃7棟樓, 1-3棟為11層的小高層, 4-6棟為33-34層的高層住宅, 7棟為辦公樓。

### 樓盤摘要:

卓越華堂卓著天城辰光,東莞卓越華堂卓著天城辰光,東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,250,000  
建築面積(平方尺): 871 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF206921  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 塘廈迎賓大道東與宏業南十路  
屋苑 / 大廈: 卓越華堂卓著天城辰光-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場