

## 惠州卓越御山海，首期3萬(減)，現樓即住，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州卓越御山海，首期3萬(減)，現樓即住，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州卓越御山海

物業類別: 普通住宅, 獨棟, 酒店式公寓  
項目特色: 文旅地產特色別墅海景  
地產宜居生態地產  
建築類別: 塔樓  
裝修狀況: 帶裝修  
產權年限:  
普通住宅: 70年  
酒店式公寓: 40年  
獨棟: 70年  
開發商: 惠東縣新勝利房地產投資有限公司  
樓盤地址: 平海鎮南門海  
小區規劃  
佔地面積: 100000 m<sup>2</sup>  
建築面積: 145000 m<sup>2</sup>  
容積率: 1.48  
綠化率: 30%  
停車位: 一共945個  
樓棟總數: 36棟  
總戶數: 1939戶  
物業公司: 深圳市卓越物業管理股份有限公司  
物業費: 6.1元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述: 高層4.1元/平/月, 別墅6.1元/平/月, 酒店公寓4.8元/平/月  
樓層狀況: 一共36棟, 2-33層, 3#-6#約70m<sup>2</sup>複式兩層兩房, 1#-2#約53m<sup>2</sup>單房, 77m<sup>2</sup>兩房

樓盤摘要: 卓越御山海, 惠州卓越御山海, 惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 298,000  
建築面積(平方尺): 559 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF160992  
刊登 / 更新日期: 14.05.2024

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠陽區淡水街道云新大道9號  
屋苑 / 大廈: 卓越御山海-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場