

## 中山廣銀海悅灣, 首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山廣銀海悅灣, 首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山廣銀海悅灣

物業類別: 普通住宅項目特色: 低密居所花園洋房景觀居所中式地產建築

類別: 板塔結合裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 中山銀垚實業有限公司

樓盤地址: 翠亨新區G228國道(原S111省道)(珠海下柵站旁)

小區規劃

佔地面積: 37655.4 m<sup>2</sup>建築面積: 127389.33 m<sup>2</sup>容積率: 2.50 綠化率

: 38.65%停車位: 地下車位數1617樓棟總數: 12棟總戶數: 1336戶物業公司: 江西新鴻基物業有限公司物業費: 2.99元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 2.99元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 1棟商業、2棟21層、3棟20層、4棟20層、5棟商業、6棟26

層、7棟26層、8棟26層、9棟26層、10棟26層、11棟26層、12棟商業

; 樓盤分二期開發, 一期50382.85m<sup>2</sup>二期77006.48m<sup>2</sup>

### 樓盤摘要:

廣銀海悅灣, 中山廣銀海悅灣, 中山樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 895,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF778611  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 翠亨新區中山市翠亨西村大道  
屋苑 / 大廈: 廣銀海悅灣-中山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場