

## 江門松鶴國際新城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門松鶴國際新城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門松鶴國際新城

松鶴國際新城位處廣東鶴山人民東路沙坪鎮政府旁，在鶴山新城市比較好的位置，素有“幸福之城”的美譽。

周邊城市生活配套設施完善，政府行政部門林立，教育、飲食、休閒設施齊備，更依傍鶴山公園，是鶴山城市行政、經濟、文化生活中心所在。

社區規劃分三期開發，綠化率為45%以上，歐式建築風格，巴里島情調園林社區，在項目可以享受建築與自然和諧的幸福生活。

松鶴新城擁有34-101米樓距，間隔方正實用，實用率高達87%，客廳採用大落地玻璃窗設計，主人房270度飄窗，設有雙陽台，寬陽光電梯大堂，預留鞋櫃、衣櫃位置，首層至13層為平層建築，頂層複式，設有地下車庫，人車分流。建築面積從77-149m<sup>2</sup>，複式由145-272m<sup>2</sup>，從2房2廳到4房2廳，設有觀景露台。產品以95-122m<sup>2</sup>為主，為提升市民的居住品質提供了更多選擇。

佔地面積：67000m<sup>2</sup> 建築面積：200000m<sup>2</sup> 產權：普通住宅：70年 戶數：6800戶 容積率：2.56 綠化率：43% 開發商：

鶴山市松鶴房地產開發有限公司

物業公司：鶴山市松鶴物業管理有限公司

樓盤摘要: 松鶴國際新城,江門松鶴國際新城,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 770,000  
建築面積(平方尺): 1259 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF199442  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 鶴山市沙坪城區新環路1111號  
屋苑 / 大廈: 松鶴國際新城-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場