

## 深圳鴻榮源尚璟公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳鴻榮源尚璟公館，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳鴻榮源尚璟公館

鴻榮源尚璟公館是鴻榮源集團於南山中心位置打造的人居新範本。位於南山前進路北側，緊鄰地鐵12號線同樂站。

鴻榮源尚璟公館總建面約6.8萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，共規劃兩棟超高層住宅、部分底商。可售住宅的主力戶型建面約為59-82<sup>m</sup><sup>2</sup>，共計約430套。設計雅緻式園林，配置星級入戶大堂。

鴻榮源尚璟公館周邊配套豐富，五大總部基地環繞，東南側為南山科技園，是匯聚騰訊、百度、大疆等世界500強企業的全球創科重地。雲集壹方城、萬像天地、海雅繽紛城等高端商業MALL，更有南頭古城、南山文體中心、南山博物館等人文配套為區域帶來豐富文化氛圍。南側的中山公園、前海花卉公園以及雙界河公園賦予自然健康環境。臨近九年一貫制學校南山教科院同樂實驗學校(南山首個教科院系實驗學校)。

佔地面積：7153<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：67000<sup>m</sup><sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：441戶

容積率：6.8

綠化率：35%

開發商：深圳市大衝實業股份有限公司,深圳市嘉德業置地有限公司

物業公司：深圳市鴻榮源物業服務有限公司

樓盤摘要: 鴻榮源尚璟公館, 深圳鴻榮源尚璟公館, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 5,850,000  
建築面積(平方尺): 818 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF594841  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 南山同安路  
屋苑 / 大廈: 鴻榮源尚璟公館-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場