

## 廣州中鐵建信達花語天宸，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州中鐵建信達花語天宸，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州中鐵建信達花語天宸

中鐵建·信達·花語天宸是有雙央企聯袂打造的山居理想人居作品。

項目位於天河智慧城旁黃陂片區，坐擁“三軌五縱五橫”多維交通立體路網，一站地鐵可達天河，同享天河智慧城、科學城、黃埔區府3大商圈，為鄰近天河宜居優選。

項目周邊擁有優質城市生態環境和逐步健全的城市基礎設施，近天河濕地公園、天鹿湖等6大公園，項目背倚花嶺山林自然資源，一呼一吸間，盡享健康“森”氧。

項目規劃詩意園林、商業街、圖書館、少年宮等配套，建面約97-168m<sup>2</sup>三至四房，靈動創意戶型，部分南向三開間，通風采光俱佳，瞰山寬景大陽台開闊視野，無限美好風光盡收眼底。

中鐵建·信達·花語天宸，為迭代時代理想人居而來。

佔地面積：43000m<sup>2</sup>

建築面積：160000m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：806戶

容積率：2.8

綠化率：30%

開發商：廣州市黃埔區順捷房地產有限公司

樓盤摘要: 中鐵建信達花語天宸,廣州中鐵建信達花語天宸,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,880,000  
建築面積(平方尺): 1044 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF189302  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔科學城廣汕路以南、班嶺村  
屋苑 / 大廈: 中鐵建信達花語天宸-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場