

## 廣州越秀大學星匯城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州越秀大學星匯城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州越秀大學星匯城

番禺大學城南大干線暨南大學越秀·大學·星匯城是越秀地產為高知圈層專門打造的人文棲息地，項目位於廣州國際創新城·大學城二期，與華工、暨大為鄰，距離地鐵4號線新造站僅約700米，1站大學城、3站萬博、4站琶洲。以倫敦國王十字街區為靈感，打造縱向園林綠軸帶和橫向8000m<sup>2</sup>的商業活力帶，形成一座大學城裡的街區公園家。項目配建一所幼兒園，享K12高標教育。

越秀·大學·星匯城，首推建面約85-125m<sup>2</sup>全南向三至四房，營銷中心已開放，恭迎品鑑。

佔地面積：96000m<sup>2</sup>

建築面積：3140000m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：1533戶

容積率：3.5

綠化率：35%

開發商：廣州新越房地產開發有限公司

樓盤摘要: 越秀大學星匯城,廣州越秀大學星匯城,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,990,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF105326  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 番禺大學城南大干線暨南大學  
屋苑 / 大廈: 越秀大學星匯城-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場