

## 廣州越秀天瀛，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州越秀天瀛，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州越秀天瀛

越秀·天瀛雄踞荔灣中心珠江畔，攬臻貴江景資源，打造全南向低密華宅。近連環城高速，便捷瞬達廣鋼新城、珠江新城等成熟商圈。項目西側海中村公交總站，連通地鐵1號線、廣佛線，通達全城。半圍合式佈局，3.5超低密容積率，高達約40%綠化率，將江景與生活最大限度還給住戶。

項目主推建築面積約87m<sup>2</sup>-125 雅裝三至四房，全南江景房，荔灣稀缺低密社區，戶型方正，高性價比，營銷中心已開放。

佔地面積：49000m<sup>2</sup>

建築面積：121000m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：888戶

容積率：3.2

綠化率：40%

開發商：廣州市越達房地產開發有限公司

物業公司：正榮服務

樓盤摘要: 越秀天瀛,廣州越秀天瀛,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 936 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF966232  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 荔灣芳村海龍路116號  
屋苑 / 大廈: 越秀天瀛-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場