

## 惠州星河山海半島別墅|首期5萬(減)|黃金度假圈生活|買一層送一層, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州星河山海半島別墅|首期5萬(減)|黃金度假圈生活|買一層送一層, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: 惠州惠東星河山海半島——精裝高拓山海別墅  
星河山海半島, 位於巽寮旅遊度假區門戶位置, 享有“四高速、一高鐵、一機場”三維立體交通網, 項目距離高速出口僅6公里, 廈深高鐵惠東站距離深圳北站僅40分鐘車程; 未來將規劃廣惠高速延長線, 項目內設有高速出口; 另有在建的廣汕高鐵, 深圳第二機場(惠州平潭機場)以及規劃中的海上航線, 未來將實現海、陸、空全線打通, 輕鬆享受深廣1.5小時黃金度假圈生活。

星河山海半島總佔地約8500畝, 享山、海、林、湖、谷、湯泉、高爾夫等多重複合稀缺資源。5000m<sup>2</sup>度假風情商業街, 2.5萬m<sup>2</sup>星河星度假酒店, 奢享高端山海旅居度假生活配套。規劃有兩所幼兒園, 24班小學, 18班中學, 匯聚頂級教育資源。

#### 【星河星度假酒店打造唯一山海湯泉】

星河星度假酒店打造的集溫泉沐浴、休閒養、生態遊玩、商務會議於一體的全新大型山海湯泉, 60餘式特殊功能泡池, 得天獨厚, 給到客戶全方位享受。

#### 【項目(二期)基本信息】

二期三面環山, 西北向有海景, 擁有優越的景觀資源; 高層建築點式分

佈成組團佈置，最大化景觀視野；別墅建築依山就勢，錯落有致，視野開闊。

佔地：108533m<sup>2</sup>

建面：173521m<sup>2</sup>

高層戶數：1306戶

別墅戶數：234戶

**【價值優勢】**

- 1、小鎮中心，配套環繞，吃喝玩樂一應俱全
- 2、伴山望海，果嶺無際，三重景觀，世界之最
- 3、將學校搬進小區，3-18歲一站式教養
- 4、二期多元升級，超59m谷地高差，海景、觀星全新視覺感受，不僅僅是高爾夫景觀！
- 5、前後花園，出入繁華。戶戶尊享前後大花園，更有獨立車位及專享車道，優享低密度私人度假
- 6、巔峰中的巔峰！高拓進階，超大贈送，114-153m<sup>2</sup>精裝高拓別墅，比一期面積更大，贈送更高！

樓盤摘要: 星河山海半島別墅,惠州星河山海半島別墅,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 別墅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,800,000  
建築面積(平方尺): 1650 ft  
房間: 4  
浴室: 3  
樓盤編號: RF141736  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠東縣巽寮灣度假區體育路1號  
屋苑 / 大廈: 星河山海半島別墅-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台,

屋苑或大廈設施:

飯廳, 平台

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,  
遊樂場