

## 肇慶碧桂園四季陽光,首期5萬(減),無敵全景海濱江大橋|港人盡享退休生活,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:

關於我們: 本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶碧桂園四季陽光,首期5萬(減),無敵全景海濱江大橋|港人盡享退休生活,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### **肇慶碧桂園·四季陽光**

城區: 肇慶市高要區

開發商: 肇慶市高要區金渡碧桂園房地產開發有限公司

佔地面積: 約89畝

容積率: 3.5%

綠化率: 37.23%

物業公司: 廣東碧桂園物業發展有限公司

車位: 1730

物業費用: 洋房2.2元/m<sup>2</sup>/月

產權年限: 洋房70年; 商舖40年;

【肇慶大橋旁】項目位於大灣區·肇慶主城紫雲新城濱江宜居生活片區, 傳承碧桂園27年築城精築, 致敬城市健康生活範本。經肇慶大橋一橋直達端州區, 盡享端州南市政、商圈繁華配套, 周邊立體交通完備, 廣佛肇便捷生活圈、珠三角新幹線空港經濟圈輻射, 物業未來發展潛力無可限量; 項目運用高質量建造體系, 大幅減少牆體空鼓、開裂、滲漏等建築頑疾; 創新打造“5H”高品質健康智慧社區, 規劃集團最新研發旗艦新品, 產品涵蓋觀景住宅、臨街商舖; 採用肇慶首個垂直綠化設計理念搭配立體園林, 讓生活每天多彩綻放; 配套2018年物業服務三強—碧桂

園物業、最新智境生活5.0設施，肉菜市場、社區商業街、全年齡段運動系統，讓業主近享大城東便捷商圈及市政配套，內享社區成熟配套，以理想人居的高度禮獻肇慶，健康人居再升級。

交通狀況：項目毗鄰肇慶大橋，經肇慶大橋到達端州區約2公里5分鐘車程，距離項目周邊約10公里內可暢達肇慶汽車站、輕軌站、高鐵站等，到廣昆高速出入口僅4公里5分鐘車程，無縫接駁廣佛肇高速、廣明高速、廣昆高速及珠三角環線高速等黃金樞紐。

周邊商業：商業環境：酒店/酒家：德信農莊，南基漢忠農莊，老四川，裕景山莊商場、超市：順客隆，金惠百貨商場，家家好超市，惠陽百貨超市，康康商店

銀行：中國農業銀行，中國郵政儲蓄銀行，

樓盤摘要: 碧桂園四季陽光,肇慶碧桂園四季陽光,肇慶樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 480,000  
建築面積(平方尺): 1054 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF147112  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市高要區金渡鎮東昇路68號  
屋苑 / 大廈: 碧桂園四季陽光-肇慶樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場