

## 江門合景領峰|首期5萬(減)|鐵路上蓋物業|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門合景領峰|首期5萬(減)|鐵路上蓋物業|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 項目名稱: 江門合景領峰  
項目地址: 江海區五邑路北側週屋圍路段  
開發商: 合景泰富集團  
物業公司: 寧駿物業——國家一級物業資質  
容積率: 2.61%  
物業費: 1.98元/平方/月  
綠化率: 32.6%  
住宅總戶數: 1016戶  
裝修標準: 精裝修

江門合景·領峰坐落江門未來高端住宅區府西板塊，江門東站旁，佔據城市發展中軸的核心地段，周邊交通、教育及商業配套齊全。項目總佔地約5萬 $m^2$ ，總建築面積約17萬 $m^2$ ，共規劃8棟高層住宅及2棟公寓，整個小區呈點式分佈，確保每戶的採光及通風，還規劃了景觀園林等娛樂休閒配套設施，足不出戶即可享受綠色理念生活。項目產品涵蓋了83-105 $m^2$ N+1戶型，純南向，戶型設計方正對流，高使用率，致力打造豐富的人居生活。

**【合景泰富，24載豪宅專家】**

千億合景，綜合十強。合景“峰”系，源自香港的純正血統，讓建築成為生活的體驗館。

**【四大商圈環繞，地標生活綜合體】**

5分鐘車程暢達中環廣場，江海廣場，江海萬達廣場，江海一匯廣場，集藝術、文化、購物、休閒多維於一體。

**【江海核心，城脈所在】**

江門輕軌聯體物業，40分鐘直達廣州生活區，1小時融入灣區生活圈。

**【全齡亞藝歡樂園，匠造領峰十景】**

疊水瀑布、陽光草坪、黃金泳池、萌寵樂園、羽毛球場、彩虹山丘、趣味乒乓、夜光跑道、半場籃球、曲藝舞台，多功能區宜老宜幼。

**【國家一級，寧駿物業】**

以服務高端圈層的經驗，秉承“用心·管家”的服務理念以及“熱心、盡心、關心、愛心、贏心”五心服務之道。

樓盤摘要: 合景領峰,江門合景領峰,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 780,000  
建築面積(平方尺): 850 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF137232  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江門市江海區五邑路北側週屋圍路

屋苑 / 大廈:

合景領峰-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位:

有

樓盤設施:

客廳, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場